

החברה הכלכלית לראשון לציון בע"מ

מכרז פומבי מספר 12/2018 לביצוע עבודות להקמת מרכז ניהול ושירותים של פארק האגמים ומתחם האלף דונם בראשון לציון

בכל מקום בו מצוין במסמכים לשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה, וכן להפך.

1. החברה הכלכלית לראשון לציון בע"מ (להלן: "החכ"ר") מזמינה בזאת הצעות מקבלנים במכרז פומבי לביצוע עבודות להקמת מרכז ניהול ושירותים של פארק האגמים ומתחם האלף דונם בראשון לציון.
2. פרק הזמן לביצוע העבודות הנו 12 חודשים, שתחילתם ביום שינקב בצו התחלת העבודה.
3. רשאים להגיש הצעות מציעים העונים על כל תנאי הסף המפורטים באתר החכ"ר בכתובת www.chakar.co.il. לא ניתן להגיש הצעות במשותף.
4. את מסמכי המכרז, ניתן יהיה לרכוש, החל מהמועד בו ייערך סיור הקבלנים, כמפורט בסעיף 5 להלן, ועד ליום א, ה- 17/6/2018 (כולל), במשרדי החכ"ר (רחוב ירושלים 2, ראשון לציון), בקומה 6, במזכירות החברה, בימים א' – ה', בין השעות 08:00 – 16:00, בתמורה לסך של 2,000 ש"ח (בתוספת מע"מ) לפקודת החברה הכלכלית לראשון לציון בע"מ, אשר לא יוחזר בשום מקרה.
5. מפגש קבלנים ייערך **ביום ב' ה-21/5/2018, בשעה: 10:00 במשרדי החכ"ר. נוכחות המציעים בסיור הקבלנים אינה חובה.** לבירורים יש לפנות למהנדס בניה ציבורית מר תמיר ברק בטלפון 073-2668000 או באמצעות דואר אלקטרוני בכתובת tamirb@hacalcalit.co.il.
6. על המשתתף לצרף להצעתו ערבות אוטונומית לטובת החכ"ר בסך של 500,000 ש"ח, כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן, וזאת להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו.
7. את ההצעות יש להגיש במסירה ידנית ולהכניסם לתיבת המכרזים בקומה 6 במשרדי החכ"ר (לא לשלוח בדואר) ברחוב ירושלים 2 ראשון לציון, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי מס' 12/2108", וזאת עד ליום א', ה- 24/6/2018 בשעה: 16:00. הצעות שלא תוכנסנה לתיבת המכרזים לאחר המועד והשעה הנקובים יפסלו ולא יכללו במניין ההצעות.
8. בכל מקרה של סתירה בין האמור במודעה זאת לבין האמור במסמכי המכרז, האמור במסמכי המכרז יגבר.
9. החכ"ר אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

**בכבוד רב,
ניצן פלג – מנכ"ל החברה**

רשאים לגשת למכרז זה יחידים או תאגידיים העומדים במצטבר בכל תנאי הסף הבאים בעצמם, ולא באמצעות צד ג'.

1.1 **משתתף שהינו אדם פרטי הרשום כעוסק מורשה.**

1.1.1 המשתתף הינו תושב ישראל.

1.1.2 המשתתף הינו קבלן רשום על פי **חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969** ועל פי הצווים והכללים שעל פיו, בעל רישיון קבלן בתוקף בסיווג בלתי מוגבל **שלא יפחת מ: סיווג ג'-3 בענף 100**. על הרישיון להיות בתוקף נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

1.1.3 המשתתף התחיל וסיים, במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2013 וסיומה במועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז זה, להלן: **"התקופה הרלבנטית"**, כקבלן ראשי (במובחן מקבלן משנה ו/או יזם) במדינת ישראל, במסגרת התקשרותו במישרין עם מזמין הפרויקט, לפחות שלושה פרויקטים של עבודות דומות לעבודות נשוא מכרז זה, אחד מהם בהיקף כספי של לפחות 8,000,000 (שמונה מיליון) ש"ח ושני פרויקטים נוספים בהיקף כספי של לפחות 4,000,000 (ארבעה מיליון) כל אחד (ביחס לכל אחד מהפרויקטים, הסך הנ"ל, במועד אישורו על ידי המזמין ו/או מי מטעמו, נומינאלית וללא מע"מ).

"התחיל" – מובהר בזה כי המונח "התחיל" לצורך עמידה בתנאי הסף המפורטים בסעיף זה לעיל משמעו מועד התחלת ביצוע העבודות כפי שנקבע בצו התחלת עבודות של מזמין הפרויקט.

"סיים" – מובהר בזה כי המונח "סיים" לצורך עמידה בתנאי הסף המפורטים בסעיף זה לעיל משמעו כי נתנה על ידי מזמין הפרויקט "תעודת גמר/השלמה" ביחס להשלמת ביצוע הפרויקטים כאמור, או אישור מזמין הפרויקט ו/או מי מטעמו (לרבות מנהל הפרויקט מטעם המזמין) כי עבודות הביצוע הסתיימו גם אם לא נתנה תעודת גמר/השלמה בגינן, או אישור מזמין הפרויקט ו/או מי מטעמו (לרבות מנהל הפרויקט מטעם המזמין) כי העבודות נמסרו והשלמתן כפופה לביצוע תיקוני מסירה.

למען הסר ספק מובהר, כי עבודות שביצוען לא הסתיים על פי המפורט לעיל, עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא תחשבנה כעבודות שהושלמו לצורך עמידה בתנאי הסף כמפורט בסעיף זה.

"עבודות דומות לעבודות נשוא מכרז זה" – במכרז זה משמעו: עבודות להקמת מבנה לשימושים ציבוריים (בדומה לעבודות נשוא מכרז זה), כגון לצורכי חינוך ו/או תרבות ו/או רווחה ו/או שירותים חברתיים ו/או בריאות ו/או ספורט, הכוללות, בין היתר, עבודות ביסוס, עבודות בטון יצוק באתר, שלד פלדה, קירות מסך, וחיפוי מעטפת וגגות מפח (מסגרות חרש) ומערכות מכל סוג; וכן יכולות לכלול גם עבודות פיתוח, לרבות אספלט, ריצופים, השקיה וגינון, הנחת קווי ביוב, מים, ניקוז וכיו"ב.

1.1.4. המשתתף רכש את מסמכי המכרז.

1.1.5. המשתתף אינו מצוי במצב של הקפאת הליכים ו/או של כינוס ו/או של פירוק ו/או מנוהל בפיקוח של בית המשפט.

- למען הסר ספק יובהר, כי לא תותרנה הגשת הצעות במשותף. בהתאם לאמור יהיה על המשתתף לעמוד בעצמו (ולא במשותף עם משתתף אחר) בכל תנאי הסף המפורטים לעיל.

2.1 משתתף שהינו שותפות

2.1.2 השותפות רשומה כדין ברשם השותפויות.

2.1.3 השותפות עונה על דרישות הסף הקבועות בסעיפים 2.1.2-2.1.5 לעיל.

2.2 משתתף שהינו חברה

2.2.2 החברה רשומה כדין ברשם החברות.

2.2.3 החברה עונה על דרישות הסף הקבועות בסעיפים 2.1.2-2.1.5 לעיל.