

פנייה לקבלת מידע אודות גופים המעוניינים לשכור נכס – רחוב משה שרת בראשון לציון

כל מקום בו מצוין במסמכים לשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה, וכן להיפך

החברה הכלכלית ראשון לציון (להלן "החכ"ר") מבקשת לקבל מידע אודות גופים המעוניינים לשכור נכס – את הנכס בכללותו ולחילופין שטחים בנכס - המפורט להלן.

פרטי הנכס:

מדובר בשטח הידוע כגוש 5035 חלקה 36, רחוב משה שרת 32 ראשון לציון.

על מגרש הפרויקט חלה תכנית רצ/20/168 – אזור התעשייה המערבי "ראשון איילון", המשנה את אזור התעשייה למתחם עסקים ותעסוקה מתקדם.

עפ"י הוראות התכנית ניתן לשמור על תחנת הדלק הקיימת ולהקים במגרש שטחי מסחר ומשרדים בהיקף כולל של כ-4,212 מ"ר עילי.

בשלב זה בכוונת החכ"ר לתכנן פרויקט אשר יכלול חניון תת-קרקעי, תחנת דלק זעירה בקומת הקרקע לצד שטחי מסחר והקמת 3.5 קומות משרדים מעל קומת הקרקע, בהיקף השטחים המותר עפ"י התב"ע.

הליך זה נועד לקבל מידע אודות צרכים רלבנטיים של משתמשים פוטנציאליים.

אופן הגשת המידע הנדרש:

הפנייה מיועדת לקבלת מידע אודות גופים המעוניינים לשכור את הנכס שיוקם – את הנכס בכללותו ולחילופין שטחים בנכס.

על הפונה לצרף פירוט קצר אודותיו וצרכיו בקשר לנכס.

מובהר בזאת כי פנייה זו אינה הזמנה לקבלת הצעות אלא פנייה לקבלת מידע בלבד.

החכ"ר שומרת לעצמה את הזכות לפנות לפונים להבהרות ו/או בקשה לפרטים נוספים, לרבות השלמת מידע נוסף וקיום פגישות הבהרה.

החכ"ר שומרת על זכותה לעשות שימוש במידע שיתקבל לצורך קיום הליך תחרותי פומבי וכדומה – וזאת מבלי להקים לפונה זכאות לתמורה כלשהי עבור שימוש במידע כאמור לעיל.


אין בהליך זה כדי להגביל את שיקול דעתה המלא והמוחלט של החכ"ר לגבי התקשרות עתידית בקשר לנכס האמור ו/או בקשר לאופן תכנון והקמת הנכס.

את המידע יש למסור עד יום א' ה- 8.9.19 בשעה 12:00 - במסירה ידנית במשרדי החברה הכלכלית שברח' ירושלים 2 בראשון לציון קומה 6, במעטפה סגורה נושאת ציון "פנייה לקבלת מידע אודות גופים המעוניינים לשכור נכס - רחוב משה שרת בראשון לציון" ולחילופין בדוא"ל לכתובת מייל: Eyal@hacalcalit.co.il – נושא כותרת כאמור.

מסירת המידע לידי החכ"ר תבצע על חשבון הפונה בלבד, והחכ"ר לא תישאנה בעלות כלשהי שתיגרם לפונה בעקבות פרסום זה.

להבהרות ניתן לפנות בכתב למייל: Eyal@hacalcalit.co.il

בכבוד רב, דוד מנצור – מ"מ מנכ"ל


טל': 073-2668000
פקס: 03-9668871

רח' ירושלים 2, ראשון לציון 7531370 | www.hacalcalit.co.il
כתובת למכתבים: ת.ד. 8414, מיקוד 7518301, ראשון לציון


הכלכלית
כלכלה לטובת תושבים | ראשון לציון